



VILLE DE VANNES

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA VILLE DE VANNES**

§ § § § § §

Séance du Conseil municipal du 03 février 2025

Le Conseil municipal, convoqué par lettre du lundi 27 janvier 2025, s'est réuni le 03 février 2025, sous la présidence de M. David ROBO, Maire

Présents :

David ROBO, Fabien LE GUERNEVÉ, Gérard THEPAUT, Monique JEAN, Mohamed AZGAG, François ARS, Hortense DOUMIC LE PAPE, Michel GILLET, Nadine PÉLERIN, Latifa BAKHTOUS, Olivier LE BRUN, Chrystel DELATTRE, Virginie TALMON, Patrick MAHE O'CHINAL, Armelle MANCHEC, Patrick LALOUX, Alain Michel RICHER, Eric ROUILLON, Marie CLEQUIN, Jean-Pierre RIVERY, Violaine BAROIN, Jean-Jacques PAGE, Annaïck BODIGUEL, Patrice KERMORVANT, Anne LE HENANFF, Karine SCHMID, Maxime HUGÉ, Vincent GICQUEL, Marc-Antoine MENIER, Catherine LE TUTOUR, Christine PENHOUE, Guillaume LE CHENE, Christian LE MOIGNE, Franck POIRIER, Audrey ESSOLA, Roland FAUVIN, Sandrine LELOUP, Patrick LE MESTRE, Odile MONNET, Marie-Noëlle KERGOSIEN, Guillaume AUFFRET

Pouvoirs :

Pascale DEVOILLE a donné pouvoir à Mme BAROIN  
Claire BOEDEC a donné pouvoir à Mme LE TUTOUR  
François RIOU a donné pouvoir à M. LE MOIGNE

Absent(s) :

Frank D'ABOVILLE

Membres en exercice : 45

Secrétaire de séance : Guillaume AUFFRET, Conseiller municipal

## **Séance du Conseil municipal du 03 février 2025**

### **AFFAIRES FONCIERES**

#### **Le Prat - Kergolven - Engagement de la procédure de déclassement préalable à une cession**

Mme Catherine LE TUTOUR présente le rapport suivant :

La commune est propriétaire d'un parking d'une superficie de 3 000 m<sup>2</sup> comportant environ 70 places, sis rue du Général Weygand. Compte tenu de sa faible occupation et dans la perspective de développer l'offre locale en immobilier tertiaire, il est envisagé de le céder à la société Bâti-Armor.

Dans ce cadre, il est proposé d'engager la procédure de déclassement du domaine public routier de l'emprise concernée comme formalité préalable à la cession.

#### **Vu l'avis de la Commission :**

Climat, Biodiversité, Aménagement, Mobilités,

#### **Je vous propose :**

- d'engager la procédure de déclassement et de prescrire l'ouverture d'une enquête publique selon la procédure fixée par le code de la voirie routière de la portion de la parcelle section BK numéro 294 constituant un parking tel que figurant sur le plan annexé ;
- d'autoriser la société Bâti Armor ou toute personne morale ou physique qui lui serait substituée, à déposer les demandes d'autorisation au titre du droit des sols sur l'emprise cadastrée BK 294 ;
- de donner tout pouvoir au Maire pour signer tout document et accomplir toute formalité nécessaires au règlement de ce dossier.

#### **ADOPTE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES**

Pour : 38 voix  
Abstentions : 6 voix.

Pour extrait certifié conforme au procès-verbal  
Le Maire



David ROBO